



**Estadística 2015 del
Servei Jurídic Administratiu
de Disciplina Urbanística**

Gener 2016

ÍNDEX

1. Dades globals del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística
 - 1.1. Quantitat d'expedients de Disciplina urbanística iniciats durant l'any 2015 segons tipologia
 - 1.2. Quantitat d'expedients de Disciplina urbanística resolts durant l'any 2015 segons tipologia
 - 1.3. Evolució global dels expedients
 - 1.4. Comparativa general interanual d'expedients iniciats segons tipologia (2008-2015)
 - 1.5. Comparativa general interanual d'expedients resolts segons tipologia (2008-2015)
 - 1.6. Comparativa general interanual d'expedients en tramitació segons tipologia (2008-2015)
 - 1.7. Comparativa general interanual d'expedients en tramitació segons l'any d'inici (2005 i anteriors-2015)

2. Dades específiques del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística respecte a la incoació
 - 2.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)
 - 2.1.1 Expedients Dedi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
 - 2.1.2 Expedients Dedi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'incoació
 - 2.1.3 Comparativa interanual d'expedients Dedi iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015)
 - 2.1.4 Comparativa interanual d'expedients Dedi iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

 - 2.2 Expedients d'ordres d'execució (OEDI).
 - 2.2.1 Expedients Oedi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
 - 2.2.2 Expedients Oedi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'incoació
 - 2.2.3 Comparativa interanual d'expedients Oedi iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015)
 - 2.2.4 Comparativa interanual d'expedients Oedi iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

 - 2.3 Expedients de protecció de la legalitat (SODI)
 - 2.3.1 Expedients Sodi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
 - 2.3.2 Expedients Sodi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'incoació
 - 2.3.3 Comparativa interanual d'expedients Sodi iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015)
 - 2.3.4 Comparativa interanual d'expedients Sodi iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

2.4 Expedients sancionadors (SADI).

- 2.4.1 Expedients Sadi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
- 2.4.2 Expedients Sadi iniciats durant l'any 2015 segons tipologia d'incoació
- 2.4.3 Comparativa interanual d'expedients Sadi iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015)
- 2.4.4 Comparativa interanual d'expedients Sadi iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

3. Dades específiques del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística respecte la seva resolució

3.1. Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

- 3.1.1 Expedients Dedi resolts durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
- 3.1.2 Expedients Dedi resolts durant l'any 2015 segons tipologia de resolució
- 3.1.3 Comparativa interanual d'expedients Dedi resolts (2008-2015)

3.2. Expedients d'ordre d'execució (OEDI)

- 3.2.1 Expedients Oedi resolts durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
- 3.2.2 Expedients Oedi resolts durant l'any 2015 segons tipologia de resolució
- 3.2.3 Comparativa interanual d'expedients Oedi resolts (2008-2015)

4.1. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

- 4.1.1 Expedients Sodi resolts durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
- 4.1.2 Expedients Sodi resolts durant l'any 2015 segons tipologia de resolució
- 4.1.3 Comparativa interanual d'expedients Sodi resolts (2008-2015)

5.1. Expedients sancionadors (SADI)

- 5.1.1 Expedients Sadi resolts durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció
- 5.1.2 Expedients Sadi resolts durant l'any 2015 segons tipologia de resolució
- 5.1.3 Comparativa interanual d'expedients Sadi resolts (2008-2015)

6.1. Indicadors anuals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

7.1. Dades econòmiques

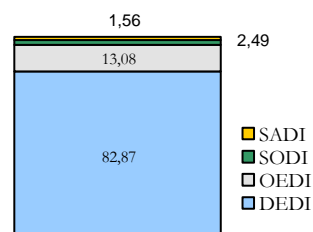
- 7.1.1 Moviments econòmics durant l'any 2015 del conjunt d'expedients
- 7.1.2 Comparativa interanual de moviments econòmics (2008-2015)

EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

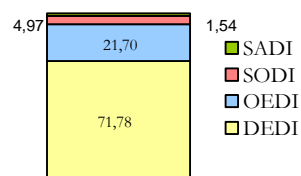
1.1. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística iniciats durant l'any 2015 segons tipologia

Tipus d'expedient	2015	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	798	82,87
Ordres d'execució (OEDI)***	126	13,08
Expedients sancionadors (SADI)****	24	2,49
Expedients protecció legalitat (SODI)****	15	1,56
Total	963	100



1.2. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística resolts durant l'any 2015 segons tipologia

Tipus d'expedient	2015	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	837	71,78
Ordres d'execució (OEDI)***	253	21,70
Protecció legalitat urban.(SODI)****	58	4,97
Expedients sancionadors (SADI)****	18	1,54
Total	1166	100



*Dedi.- Actuacions prèvies a la incoació d'un expedient de disciplina. Tenen per objecte portar a terme les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i determinar les persones responsables que han portat a les accions o omissions que presumptament comporten la vulneració de les determinacions contingudes en la Llei d'urbanisme o en el planejament urbanístic.

** Certificats ISO.- Certificats sol·licitats per acreditar l'existència o la inexistència d'expedient de disciplina urbanística en tràmit, sobre una finca o sector determinats. Sol·licituds diverses d'organismes oficials o de particulars sobre informació i/o documentació relativa a expedients de disciplina urbanística i/o normativa urbanística sobre edificació i instal·lació de serveis.

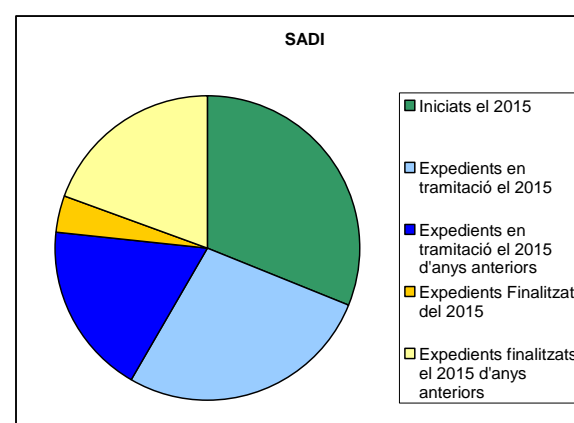
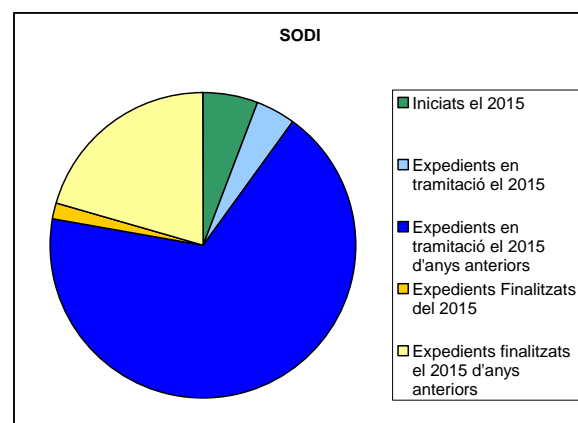
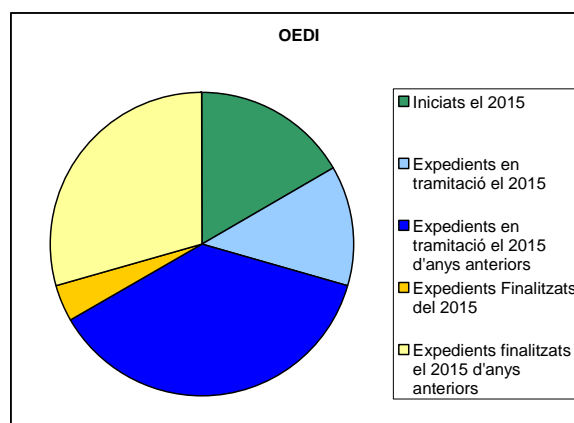
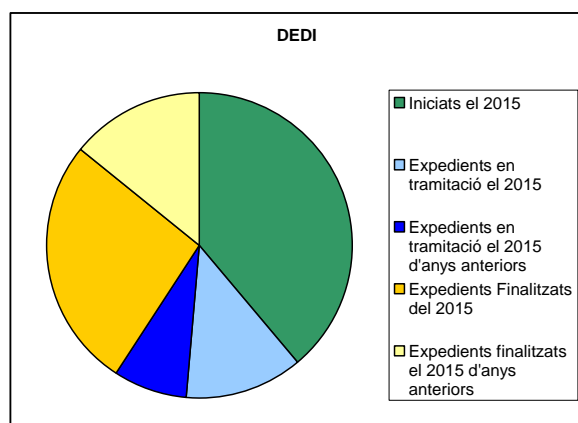
***Oedi.- Expedients de restabliment de les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic en relació a terrenys, construccions i instal·lacions que no compleixen amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la Llei d'Urbanisme, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

****Sodi.-Expedients de protecció de la legalitat urbanística en relació a actes d'edificació i ús del sòl o subsòl efectuats sense llicència municipal o no ajustats a les condicions de la llicència atorgada.

***** Sadi.- Expedients sancionadors en relació a les infraccions urbanístiques que vulnereu la legalitat urbanística

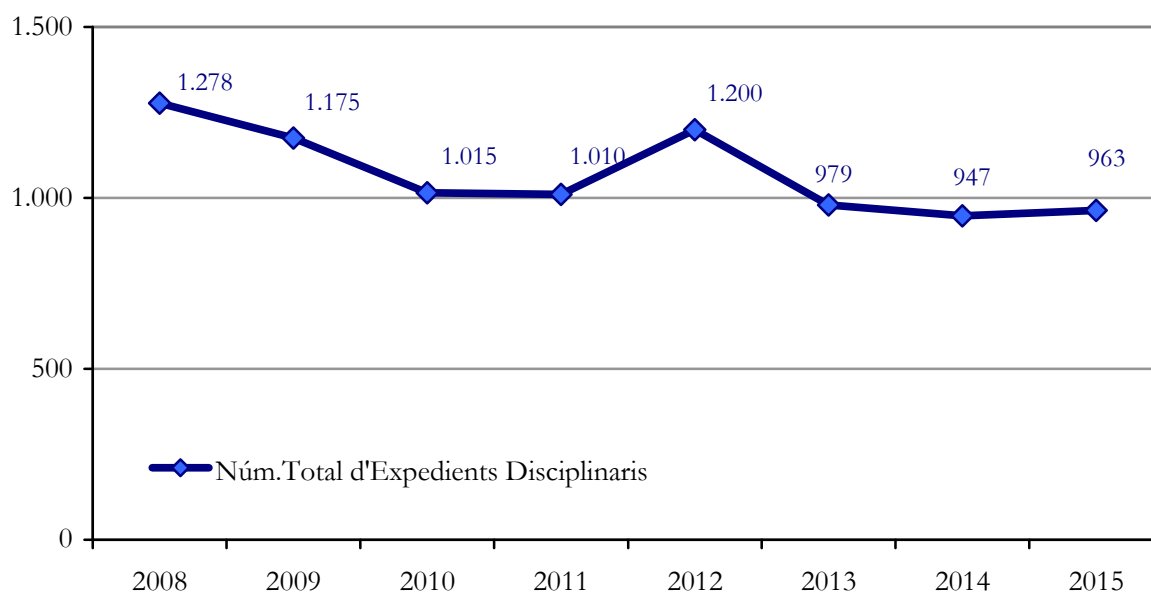
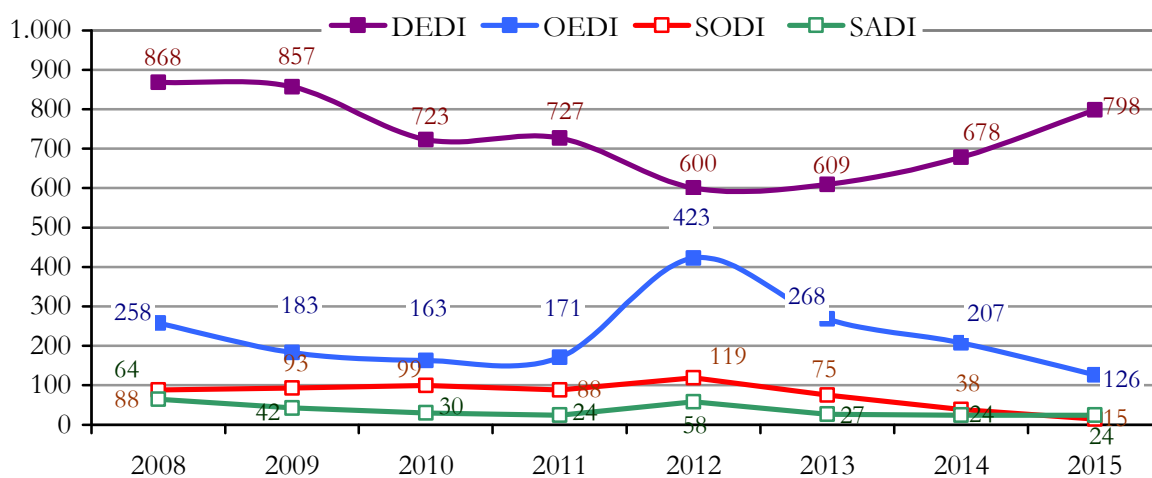
1.3. Evolució global dels expedients

Tipus d'expedients	Iniciats el 2015	Expedients en tramitació el 2015	Expedients en tramitació el 2015 d'anys anteriors	Expedients Finalitzats del 2015	Expedients finalitzats el 2015 d'anys anteriors
DEDI	798	253	159	545	292
OEDI	126	96	281	30	223
SODI	15	11	177	4	54
SADI	24	21	14	3	15
Total	963	381	631	582	584



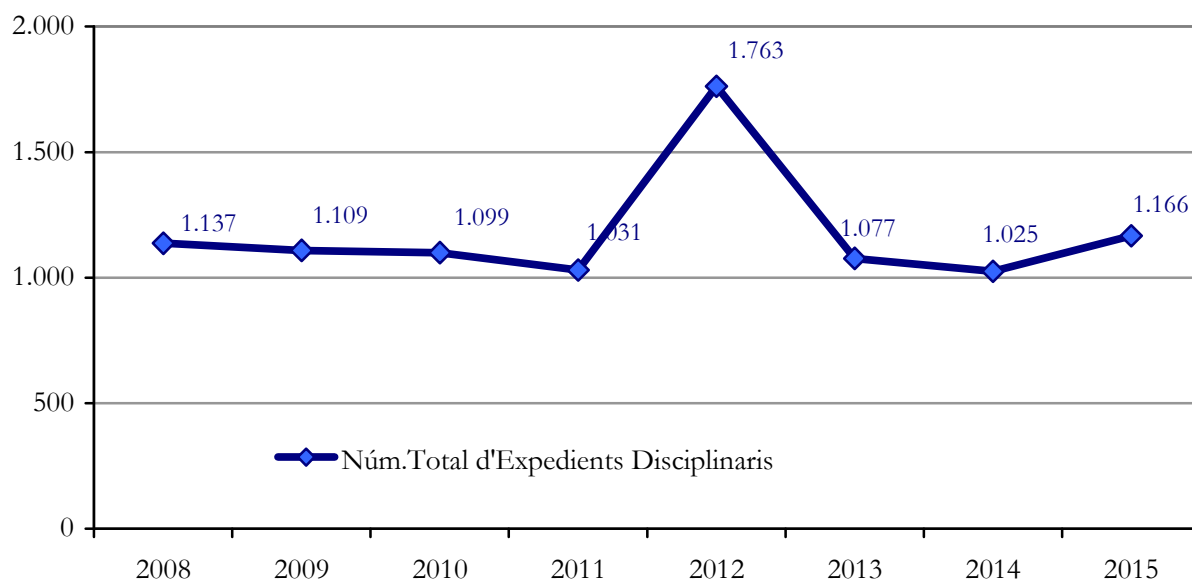
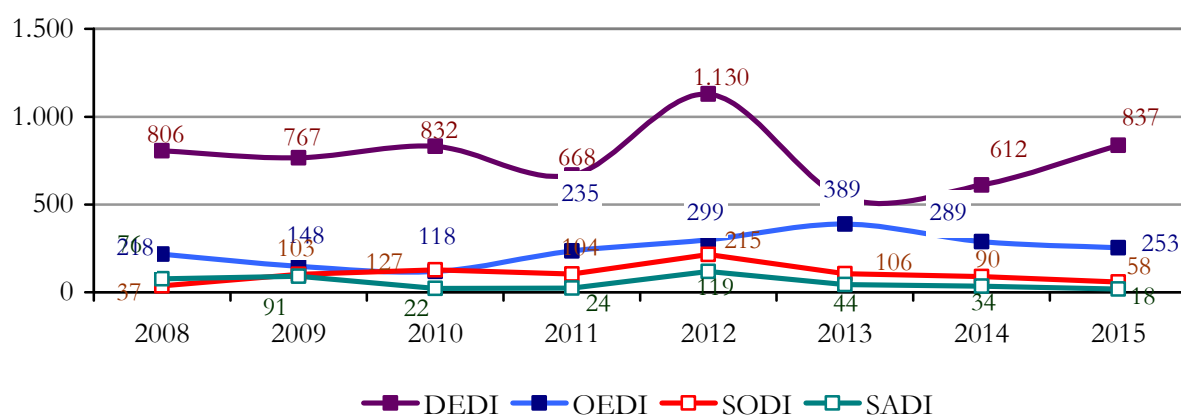
1.4. Comparativa general interanual d'expedients iniciats segons tipologia (2008-2015)

Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	868	857	723	727	600	609	678	798
Ordres d'execució (OEDI)	258	183	163	171	423	268	207	126
Expedients protecció legalitat (SODI)	88	93	99	88	119	75	38	15
Expedients sancionadors (SADI)	64	42	30	24	58	27	24	24
Total	1.278	1.175	1.015	1.010	1.200	979	947	963



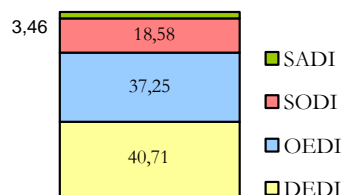
1.5. Comparativa general interanual d'expedients resolts segons tipologia (2008-2015)

Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Actuacions prèvies i sol·licituts (DEDI)	806	767	832	668	1.130	538	612	837
Ordres d'execució (OEDI)	218	148	118	235	299	389	289	253
Expedients protecció legalitat (SODI)	37	103	127	104	215	106	90	58
Expedients sancionadors (SADI)	76	91	22	24	119	44	34	18
Total	1.137	1.109	1.099	1.031	1.763	1.077	1.025	1.166



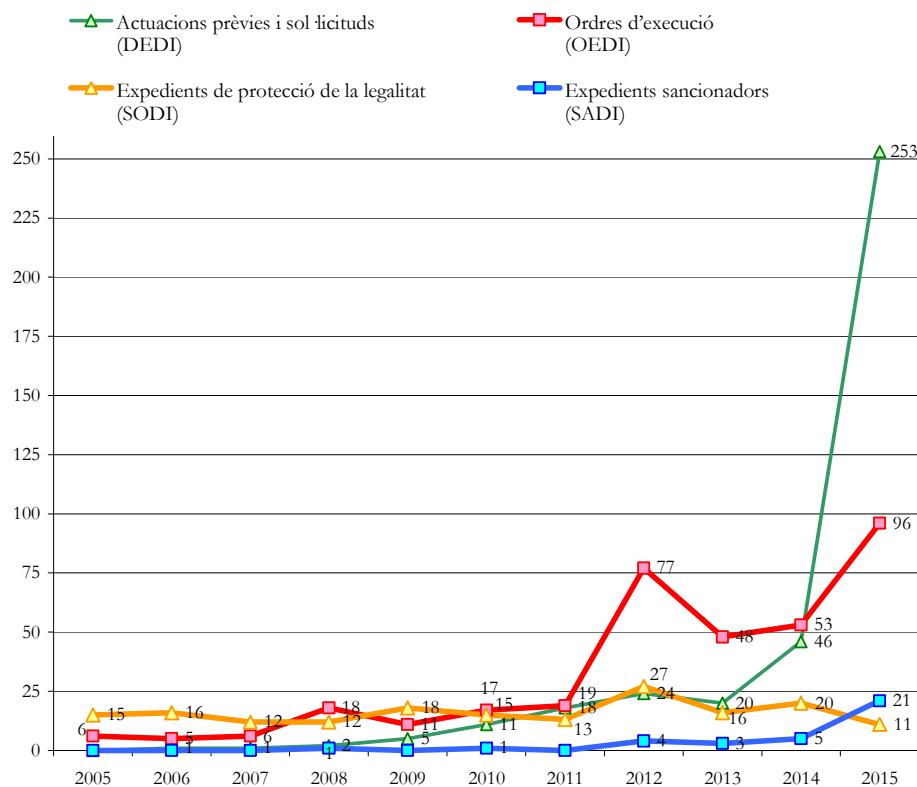
1.6. Comparativa general interanual d'expedients en tramitació segons tipologia (2008-2015)

Tipus d'expedient	unitats	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	412	40,71
Ordres d'execució (OEDI)***	377	37,25
Protecció de la legalitat (SODI)****	188	18,58
Expedients sancionadors (SADI)*****	35	3,46
Total	1012	100



1.7. Comparativa general interanual d'expedients en tramitació segons l'any d'inici (2005 i anteriors -2015)

	Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	Ordres d'execució (OEDI)	Expedients de protecció de la legalitat (SODI)	Expedients sancionadors (SADI)
Anteriors 2005	31	21	13	0
2005	0	6	15	0
2006	1	5	16	0
2007	1	6	12	0
2008	2	18	12	1
2009	5	11	18	0
2010	11	17	15	1
2011	18	19	13	0
2012	24	77	27	4
2013	20	48	16	3
2014	46	53	20	5
2015	253	96	11	21
Total	412	377	188	35

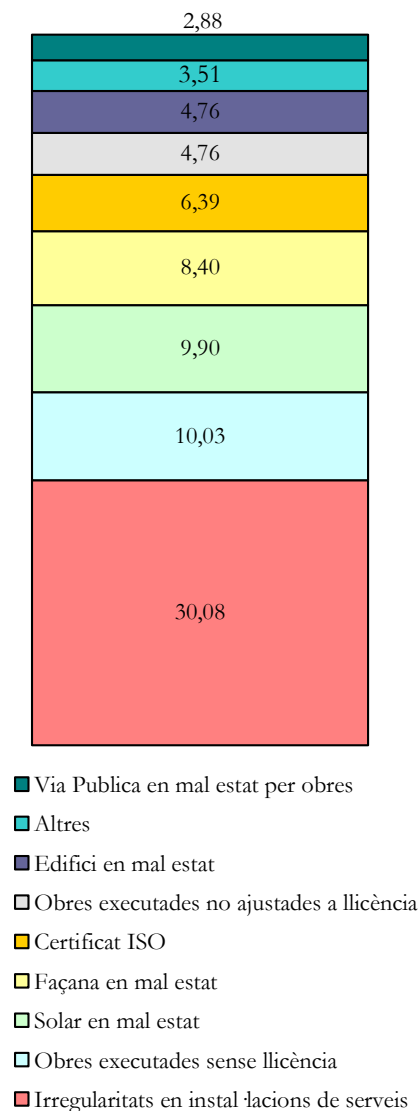


2. Dades específiques del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

2.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

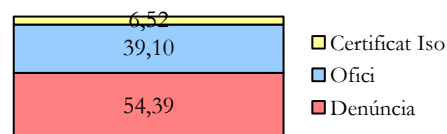
2.1.1 Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'infracció.

Tipus d'expedient	2015	%
Irregularitats en instal·lacions de serveis	240	30,08
Obres executades sense llicència	80	10,03
Solar en mal estat	79	9,90
Façana en mal estat	67	8,40
Certificat ISO	51	6,39
Obres executades no ajustades a llicència	38	4,76
Edifici en mal estat	38	4,76
Altres	28	3,51
Via Pública en mal estat per obres	23	2,88
Rasa en mal estat	22	2,76
Tanca d'obres amb incompliments	14	1,75
Finca amb accessos oberts	14	1,75
Tapa registre de companyia amb incompliments	13	1,63
Instal·lació inadequada d'aire condicionat	11	1,38
Mur en mal estat	8	1,00
Instal·lació inadequada d'element auxiliar	7	0,88
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica	6	0,75
Mol·lesties per obres	6	0,75
Danys/trasllat/retirada d'arbre	6	0,75
Envà pluvial en mal estat	6	0,75
Sol·licituds diverses	6	0,75
Ús inadequat de local	5	0,63
Ocupació via pública	5	0,63
Espai interior d'illa en mal estat	4	0,50
Via Pública en mal estat per aigües residuals	4	0,50
Bastida amb incompliments	4	0,50
Danys per obres en propietat privada	4	0,50
Instal·lació inadequada de xemeneia	3	0,38
Instal·lació inadequada de barbacoa	2	0,25
Tanca mitjera amb incompliments	1	0,13
Provisional d'obres amb incompliments	1	0,13
Elements catalogat en mal estat	1	0,13
Retirada de plaques	1	0,13
Total	798	100



2.1.2. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'incoació.

Tipus d'expedient	2015	%
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	434	54,39
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	312	39,10
Expedients (DEDI) Certificats Iso	52	6,52
Total	798	100,00

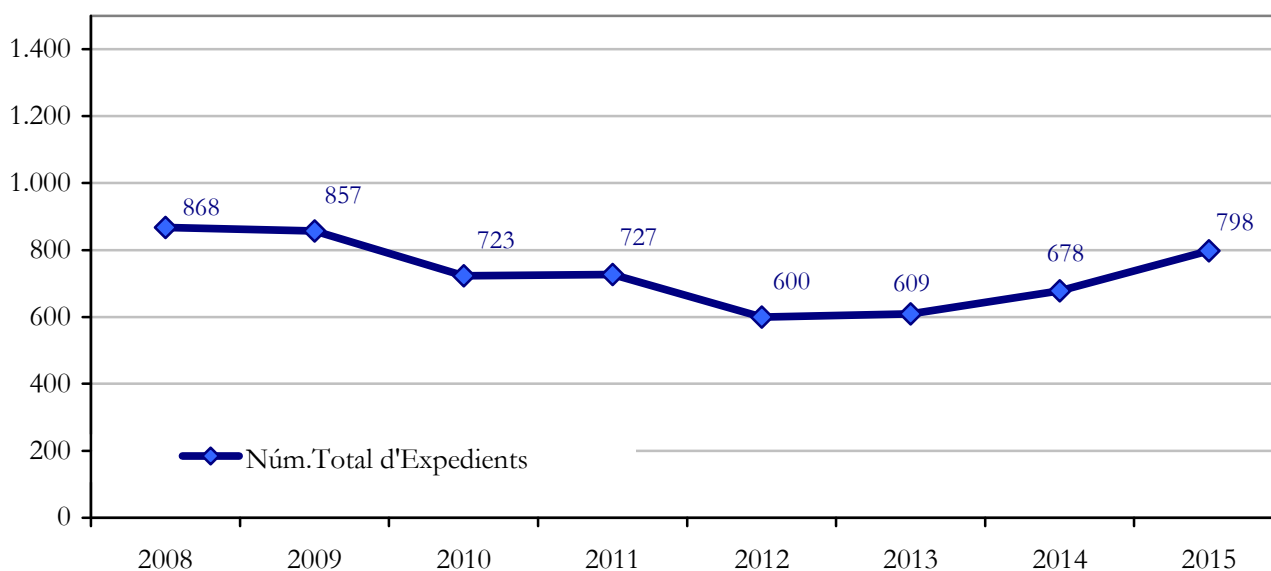
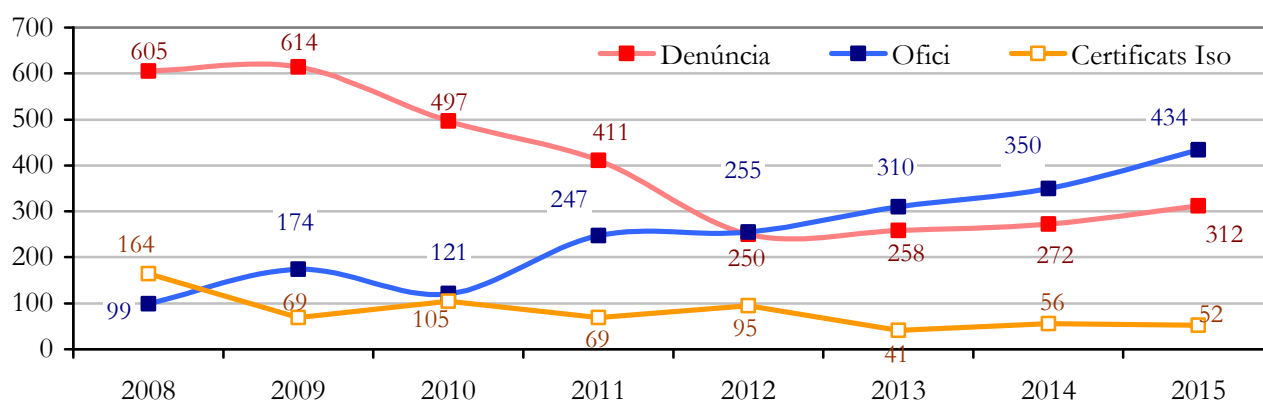


2.1.3 Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats, segons tipologia d'infracció (2008-2015).

Tipus d'infracció	2008 unitats	2009 unitats	2010 unitats	2011 unitats	2012 unitats	2013 unitats	2014 unitats	2015 unitats
Solar en mal estat	49	101	72	105	43	87	85	79
Irregularitats instal·lació serveis	81	65	92	104	110	107	104	240
Obres executades sense llicència	75	74	58	80	55	55	60	80
Façana en mal estat	33	50	55	70	79	116	68	67
Certificat iso	115	56	103	67	95	41	54	51
Rasa en mal estat	187	101	113	57	32	42	72	22
Via pública en mal estat per obres	72	99	73	54	17	7	12	23
Edifici en mal estat	11	41	42	39	21	41	37	38
Obres no ajustades a llicència	35	22	25	35	17	15	24	38
Instal·lació inadequada aire condicionat	23	14	17	23	18	7	12	11
Molèsties per obres	55	37	0	18	14	1	7	6
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica	7	20	17	12	6	8	13	6
Ocupació de via pública	31	16	25	8	4	3	0	5
Finca amb els accessos oberts	0	2	0	7	13	26	11	14
Provisional d'obres amb incompliments	0	0	0	6	2	0	1	1
Tanca mitgera amb incompliments	13	5	2	6	3	11	5	1
Tapa registre companyia amb incompliment	0	0	0	5	20	8	37	13
Ús inadequat de local	2	4	1	5	5	4	9	5
Instal·lació inadequada de xemeneia	3	4	0	4	6	2	7	3
Envà pluvial en mal estat	0	1	0	3	0	2	2	6
Altres	55	92	6	2	5	4	22	28
Danys per obres en propietat privada	9	13	6	2	2	2	1	4
Espai interior d'illa en mal estat	0	0	0	2	0	0	4	4
Instal·lació inadequada element auxiliar	1	4	0	2	13	7	4	7
Moviment de terres	0	2	12	2	1	1	0	0
Mur en mal estat	0	4	1	2	1	4	9	8
Sol·licituds diverses	2	3	0	2	1	0	2	6
Tanca d'obra amb incompliments	3	13	1	2	3	0	2	14
Abocaments il·legals	1	3	0	1	1	0	2	0
Element catalogat en mal estat	0	0	0	1	2	0	0	1
Via pública en mal estat aigües residual	1	1	0	1	1	0	3	4
Bastida amb incompliments	0	0	0	0	2	3	2	4
Danys/trasllat/retirada arbre	1	3	1	0	4	0	4	6
Esllavissament de terres	0	0	0	0	1	0	2	0
Grúa amb incompliments	0	1	0	0	1	0	0	0
Instal·lació inadequada de barbacoa	2	0	1	0	2	5	1	2
Retirada plaques	1	6	0	0	0	0	0	1
Total	868	857	723	727	600	609	678	798

2.1.4 Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

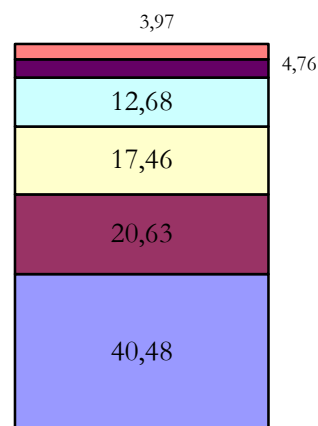
Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	605	614	497	411	250	258	272	312
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	99	174	121	247	255	310	350	434
Expedients (DEDI) Certificats Iso	164	69	105	69	95	41	56	52
Total	868	857	723	727	600	609	678	798



2.2. Expedients d'ordres d'execució (OEDI)

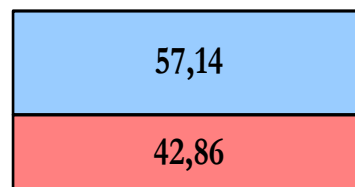
2.2.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2015	%
Solar en mal estat	51	40,48
Edifici en mal estat	26	20,63
Façana en mal estat	22	17,46
Finca amb els accessos oberts	6	4,76
Mur en mal estat	5	3,97
Altres	4	3,17
Tanca	3	2,38
Incompliment Mitgera	2	1,59
Irregularitats en instal·lacions de serveis	2	1,59
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica	1	0,79
Moviments de terres	1	0,79
Rasa	1	0,79
Solar i edificacions	1	0,79
Via pública en mal estat per obres	1	0,79
Total	126	100



2.2.2. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'origen.

Tipus d'expedient	2015	%
Expedients (OEDI) iniciats per denúncia	54	42,86
Expedients (OEDI) iniciats d'ofici	72	57,14
Total	126	100



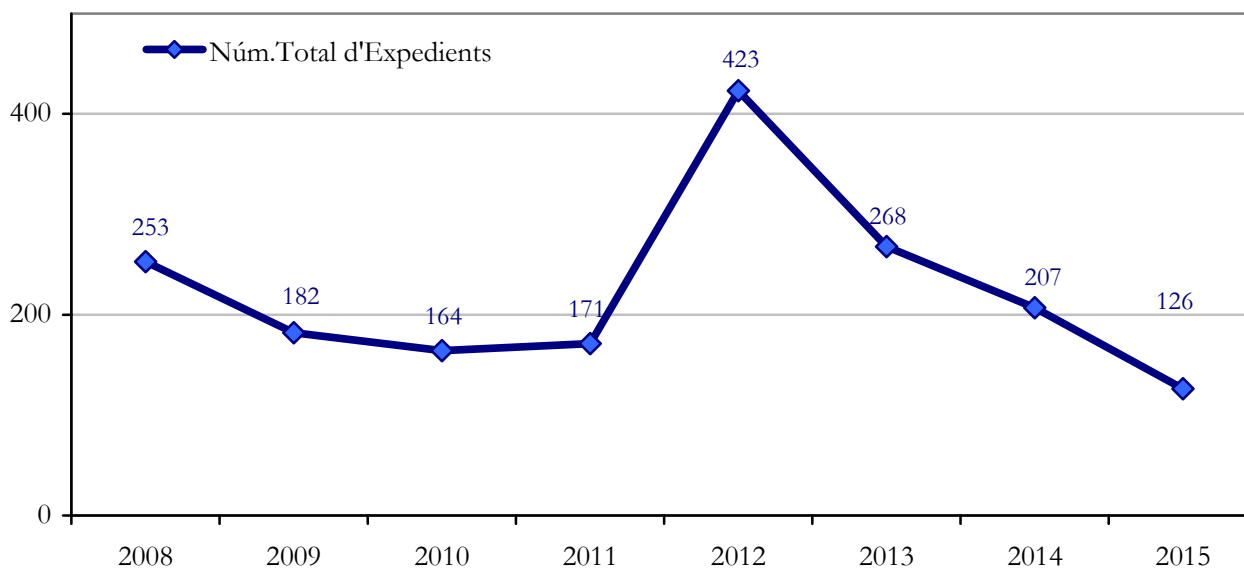
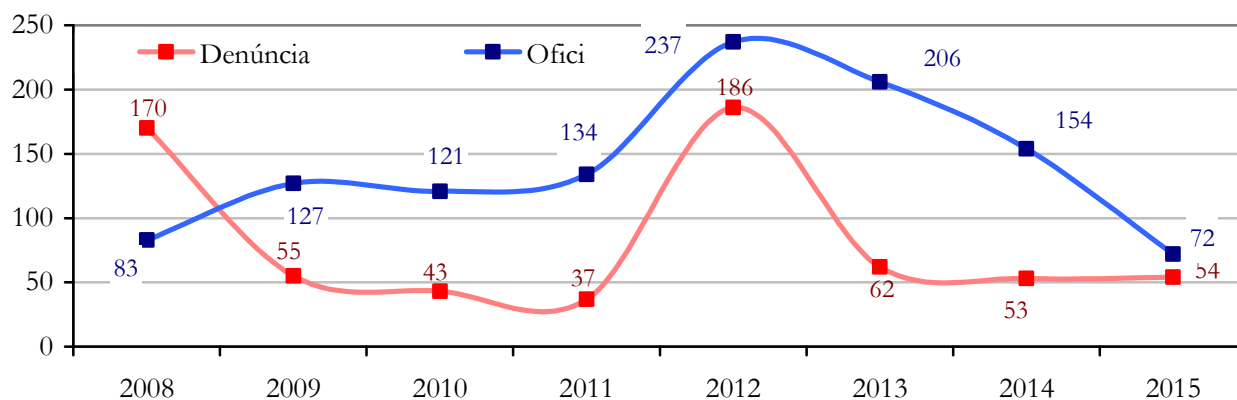
■ Denúncia ■ Ofici

2.2.3. Comparativa interanual d'expedients (OEDI) iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015).

Tipus d'infracció	2008 unitats	2009 unitats	2010 unitats	2011 unitats	2012 unitats	2013 unitats	2014 unitats	2015 unitats
Abocaments il·legals	5	1	0	1	0	1	1	0
Instal·lació inadequada d'aire acondicionat	11	1	2	1	0	0	1	0
Danys/trasllat/retirada arbre	3	1	0	0	3	0	3	0
Bastida amb incompliments	1	1	1	1	1	1	1	0
Zona càrrega-descàrrega amb incompliment	0	0	0	0	0	0	0	0
Danys per obres en propietat privada	0	0	0	0	0	0	0	0
Espai interior d'illa en mal estat	1	1	0	0	0	0	1	1
Edifici en mal estat	9	18	18	12	36	19	21	26
Esllavissament de terres	0	0	1	2	0	0	1	0
Façana en mal estat	31	24	34	31	101	60	58	22
Finca amb els accessos oberts	0	1	2	1	14	16	9	6
Instal·lació inadequada de grua	5	8	2	1	0	0	0	0
Irregularitats instal·lació serveis	1	0	31	6	43	6	2	2
Mitjera amb incompliments	5	3	0	1	1	1	2	2
Mur en mal estat	0	2	4	3	6	9	9	5
Ocupació de via pública	12	14	6	1	3	0	1	0
Rasa en mal estat	37	11	6	7	52	20	3	1
Instal·lació inadequada de rètol	0	1	0	0	0	0	0	0
Solar i edificació	2	1	0	1	0	2	2	1
Solar	54	49	30	79	106	104	68	51
Tanca	35	21	7	4	2	1	2	3
Via pública en mal estat per obres	28	10	11	15	26	4	0	1
Voreres	10	11	9	2	19	10	2	0
Moviments de terres	0	0	0	0	0	0	0	1
Altres	8	3	0	2	8	14	20	4
Total	258	182	164	171	421	268	207	126

2.2.4. Comparativa interanual d'expedients (OEDI) iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

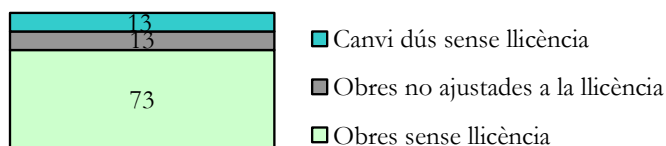
Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Expedients (OEDI) iniciats per denúncia	170	55	43	37	186	62	53	54
Expedients (OEDI) iniciats d'ofici	83	127	121	134	237	206	154	72
Total	253	182	164	171	423	268	207	126



2.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

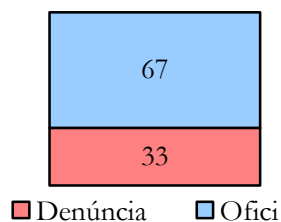
2.3.1 Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2015	%
Obres sense llicència	11	73,33
Obres no ajustades a la llicència	2	13,33
Canvi d'ús sense llicència	2	13,33
Total	15	100



2.3.2. Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'incoació

Tipus d'expedient	2015	%
Expedients (SODI) iniciats per denúncia	5	33,33
Expedients (SODI) iniciats d'ofici	10	66,67
Total	15	100

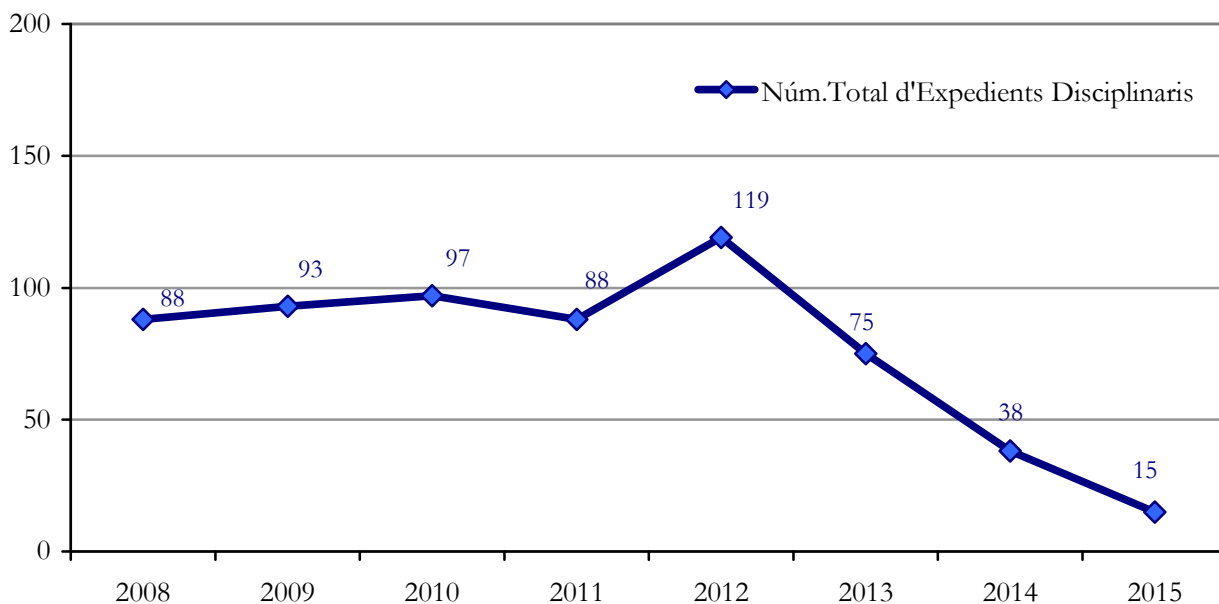
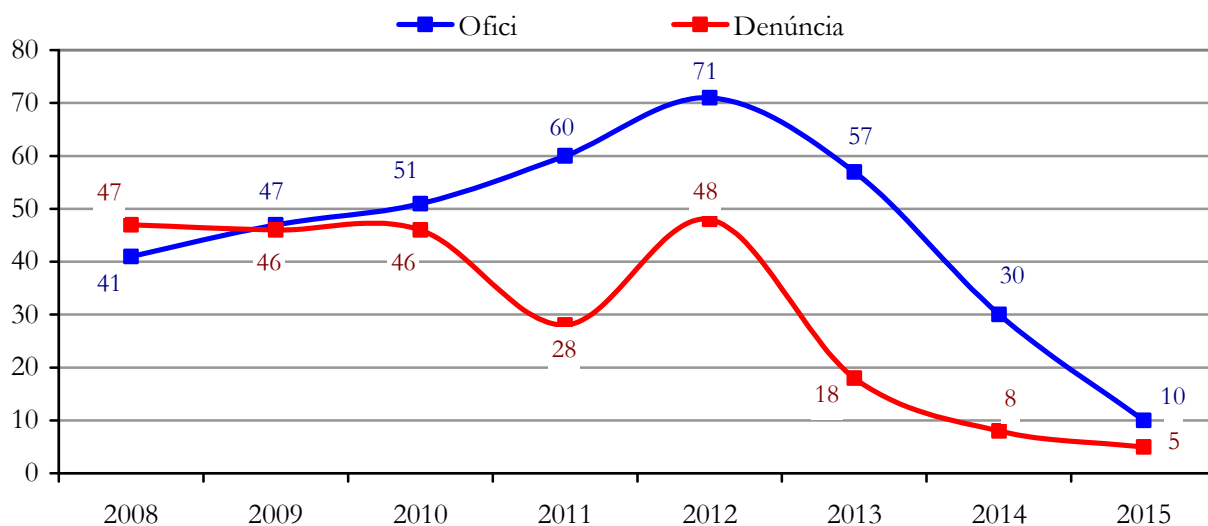


2.3.3. Comparativa interanual d'expedients (SODI) iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015)

Tipus d'infracció	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Obres sense llicència	52	55	56	63	86	47	26	11
Obres no ajustades a la llicència	35	33	32	14	17	23	8	2
Canvi d'ús de local a habitatge	1	0	7	9	16	2	2	0
Abocaments	0	5	2	2	0	1	0	0
Canvi d'ús il·leg de local a habitatge	0	0	0	0	0	2	2	2
Total	88	93	97	88	119	75	38	15

2.3.4. Comparativa interanual d'expedients (SODI) iniciats segons tipologia d'incoació (2008-2015)

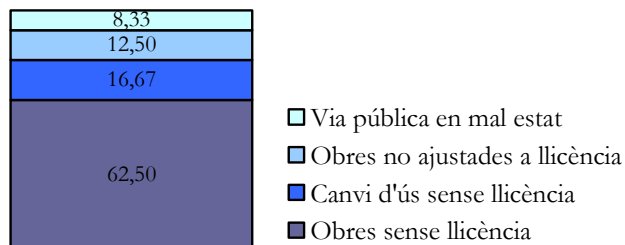
Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Expedients (SODI) iniciats d'ofici	41	47	51	60	71	57	30	10
Expedients (SODI) iniciats per denúncia	47	46	46	28	48	18	8	5
Total	88	93	97	88	119	75	38	15



2.4. Expedients sancionadors (SADI)

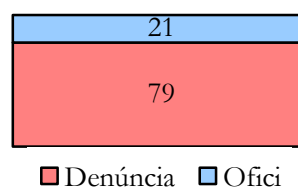
2.4.1. Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2015, segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2015	%
Obres sense llicència	15	62,50
Canvi d'ús sense llicència	4	16,67
Obres no ajustades a llicència	3	12,50
Via pública en mal estat	2	8,33
Total	24	100



2.4.2. Expedients (SADI) incoats durant l'any 2015, segons tipologia d'incoació

Tipus d'expedient	2015	%
Expedients (SADI) iniciats d'ofici	19	79,17
Expedients (SADI) iniciats per denúncia	5	20,83
Total	24	100

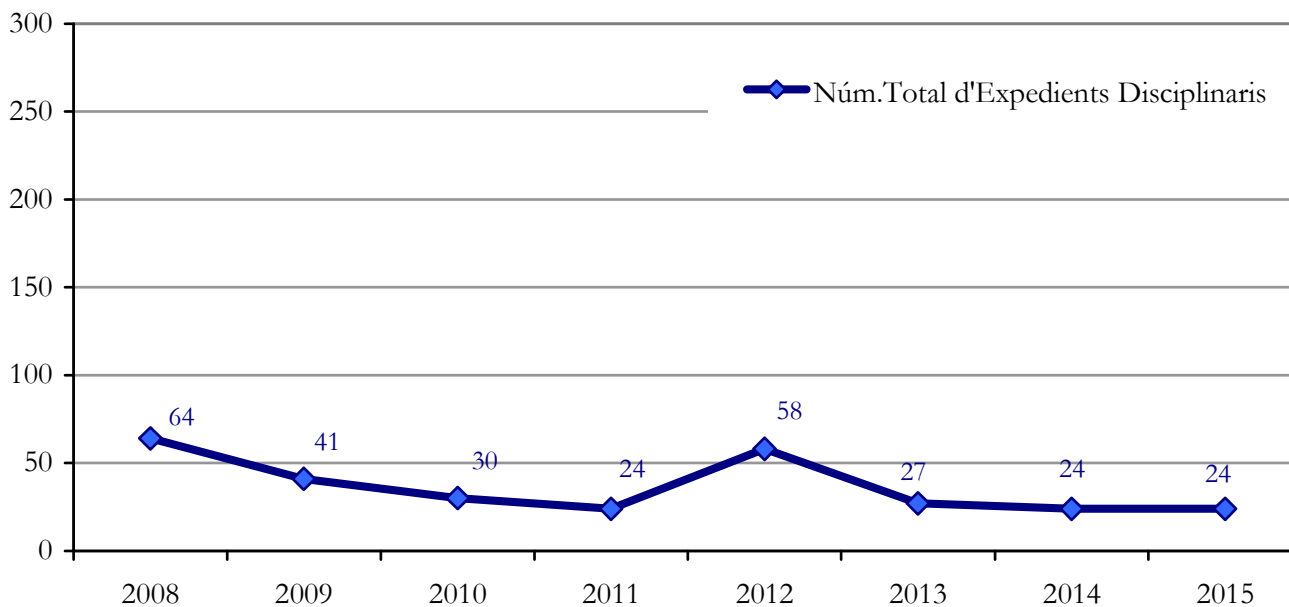
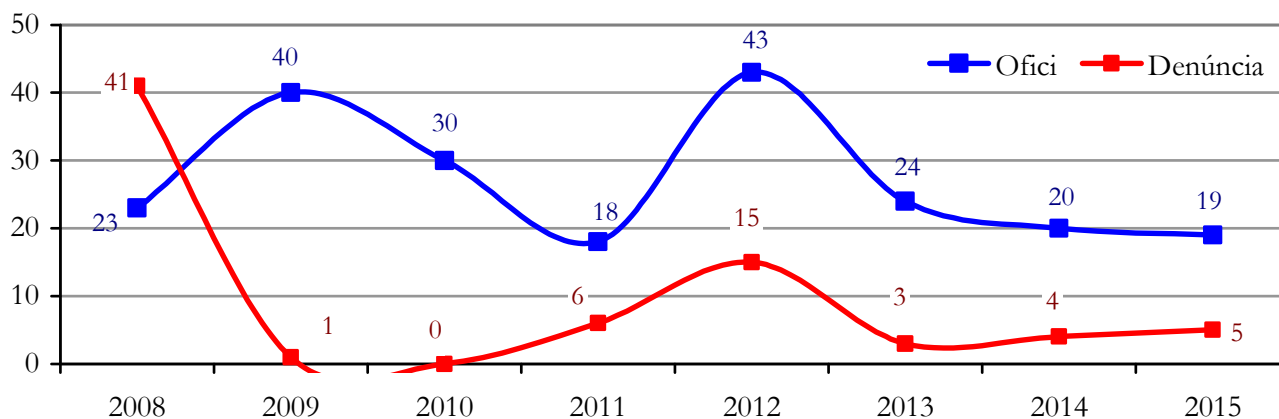


2.4.3. Comparativa interanual d'expedients (SADI) iniciats segons tipologia d'infracció (2008-2015)

Tipus d'infracció	2008 unitats	2009 unitats	2010 unitats	2011 unitats	2012 unitats	2013 unitats	2014 unitats	2015 unitats
Abocaments il·legals	0	1	0	0	0	0	0	0
Canvi d'ús de local a habitatge	0	0	0	0	3	0	1	2
Canvi d'ús il·legal de local a habitatge	0	0	0	0	1	0	1	1
Canvi d'ús legal de local a habitatge	0	0	0	0	0	0	1	1
Instal·lació inadequada de grua	0	0	0	1	0	0	0	0
Obres no ajustades a la llicència	17	9	4	6	4	7	5	3
Manca de mesures correctores	1	0	0	0	0	0	0	0
Obres sense llicència	7	1	0	13	40	18	14	15
Ocupació de via pública	21	3	0	0	0	0	0	0
Rasa en mal estat	3	22	24	3	3	0	0	0
Solar	5	4	1	0	0	0	0	0
Tanca	1	0	0	0	0	0	0	0
Via pública en mal estat per obres	9	1	1	0	7	2	2	2
Altres	0	0	0	1	0	0	0	0
Total	64	41	30	24	58	27	24	24

2.4.4. Comparativa interanual d'expedients (SADI) segons tipologia d'incoació (2008-2015)

Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Expedients (SADI) iniciats d'ofici	23	40	30	18	43	24	20	19
Expedients (SADI) iniciats per denúncia	41	1	0	6	15	3	4	5
Total	64	41	30	24	58	27	24	24

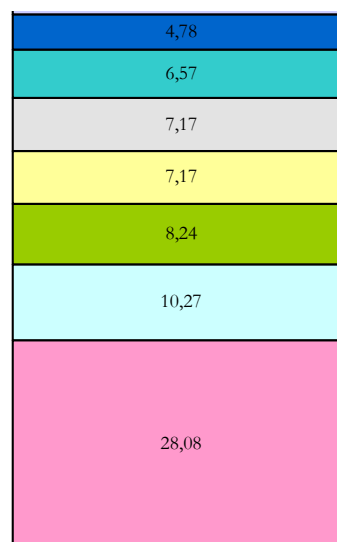


3. Dades específiques de resolució en el conjunt d'expedients de disciplina urbanística

3.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

3.1.1. Expedients (DEDI) resolts durant l'any 2015, segons tipologia d'infracció

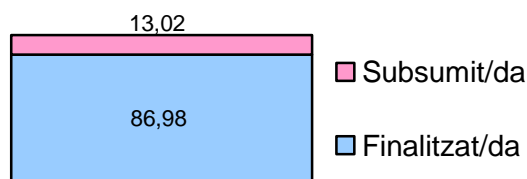
Tipus d'infracció	2015	%
Irregularitats en instal·lacions de serveis:	235	28,08
Solar en mal estat:	86	10,27
Façana en mal estat:	69	8,24
Certificat ISO:	60	7,17
Obres executades sense llicència:	60	7,17
Edifici en mal estat:	55	6,57
Rasa en mal estat:	40	4,78
Altres:	30	3,58
Obres no ajustades a llicència:	25	2,99
Via pública en mal estat per obres:	25	2,99
Mur en mal estat:	17	2,03
Tapa registre de companyia amb incompliments:	15	1,79
Finca amb els accessos oberts:	14	1,67
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica:	14	1,67
Tanca d'obra amb incompliments:	13	1,55
Instal·lació inadequada d'aire condicionat:	12	1,43
Molèsties per obres:	8	0,96
Instal·lació inadequada d'element auxiliar:	7	0,84
Instal·lació inadequada de xemeneia:	7	0,84
Sol·licituts diverses:	6	0,72
Ús inadequat de local:	5	0,60
Tanca mitgera amb incompliment:	5	0,60
Espai interior d'illa en mal estat:	5	0,60
Envà pluvial:	5	0,60
Ocupació a la via pública:	4	0,48
Bastida amb incompliment:	4	0,48
Danys per obres en propietat privada:	4	0,48
Danys/trasllat/retirada d'arbre:	3	0,36
Abocaments il·legals:	2	0,24
Esslavisaments de terres:	1	0,12
Retirada de plaques:	1	0,12
Total	837	100



- Instal·lació inadequada d'antena parabòlica
- Finca amb els accessos oberts
- Tapa registre de companyia amb incompliments
- Mur en mal estat
- Via pública en mal estat per obres
- Obres no ajustades a llicència
- Altres
- Rasa en mal estat
- Edifici en mal estat
- Obres executades sense llicència
- Certificat ISO
- Façana en mal estat
- Solar en mal estat
- Irregularitats en instal·lacions de serveis

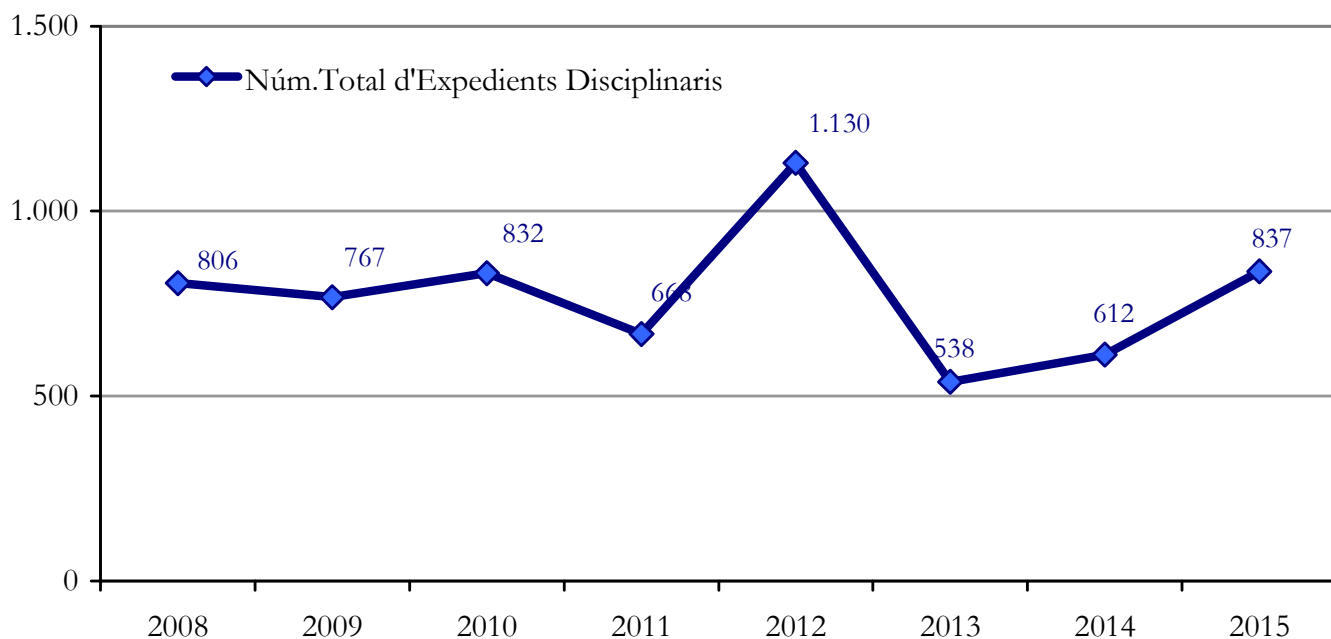
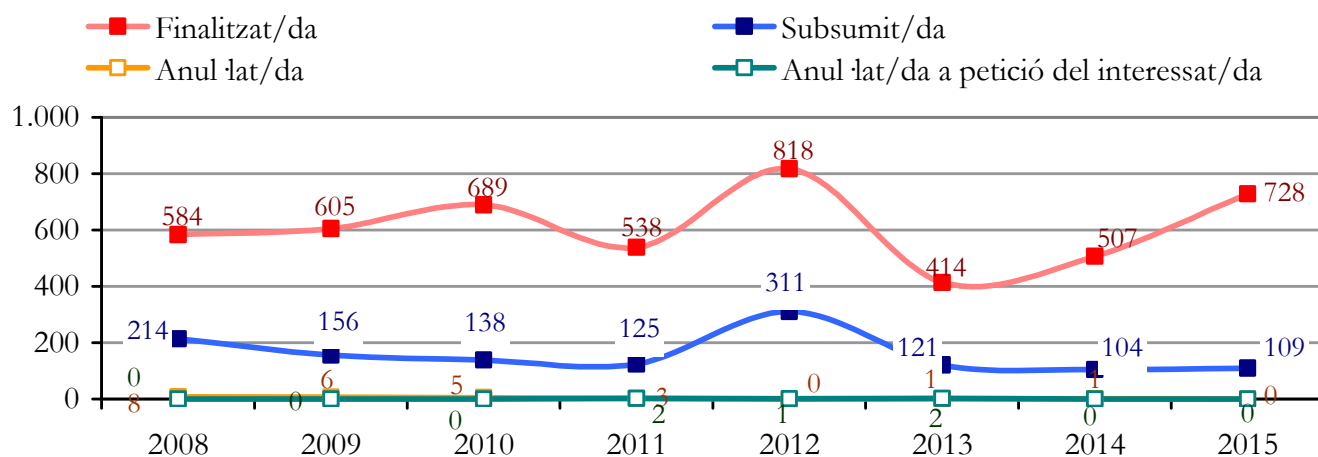
3.1.2. Expedients (DEDI) resolts durant l'any 2015, segons tipologia de resolució

Tipus d'expedient	2015	%
Finalitzat/da	728	86,98
Subsumit/da	109	13,02
Total	837	100



3.1.3. Comparativa interanual d'expedients DEDI resultats (2008-2015)

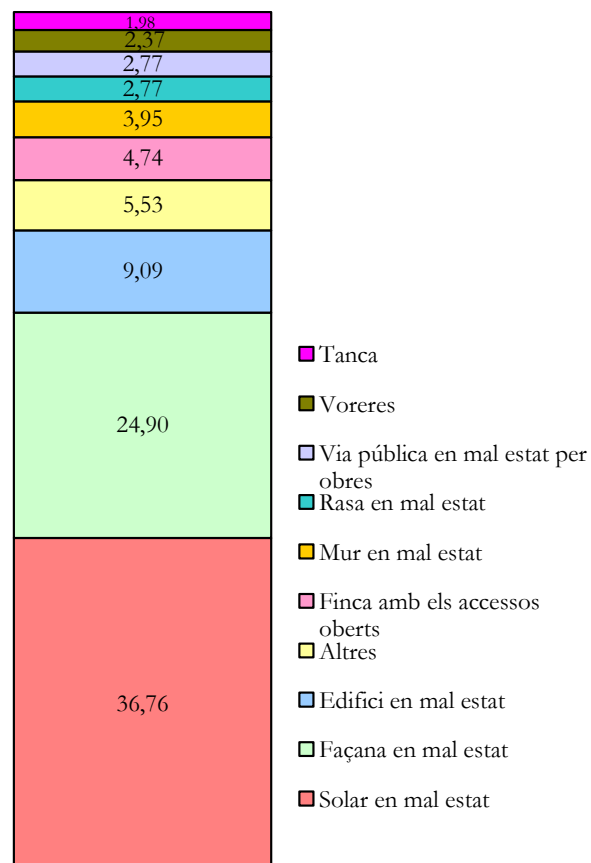
Tipus de resolució	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Finalitzat/da	584	605	689	538	818	414	507	728
Subsumit/da	214	156	138	125	311	121	104	109
Anul·lat/da	8	6	5	3	0	1	1	0
Anul·lat/da a petició del interessat/da	0	0	0	2	1	2	0	0
Total	806	767	832	668	1.130	538	612	837



3.2. Expedients d'ordre d'execució (OEDI)

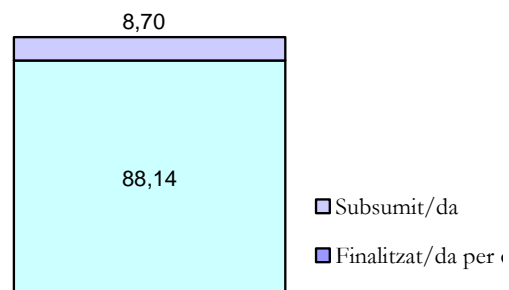
3.2.1. Expedients (OEDI) resolts durant l'any 2015, segons tipus d'infracció

Tipus d'infracció	2015	%
Solar en mal estat	93	36,76
Façana en mal estat	63	24,90
Edifici en mal estat	23	9,09
Altres	14	5,53
Finca amb els accessos oberts	12	4,74
Mur en mal estat	10	3,95
Rasa en mal estat	7	2,77
Via pública en mal estat per obres	7	2,77
Voreres	6	2,37
Tanca	5	1,98
Instal·lació inadequada d'aire condicionat	2	0,79
Espai Interior d'illa en mal estat	2	0,79
Trasllat/retirada/dany arbres	2	0,79
Irregularitat en instal·lació de serveis	1	0,40
Incompliment de mitgera	1	0,40
Abocaments	1	0,40
Danys per obres en propietat privada	1	0,40
Instal·lació inadequada de grua	1	0,40
Incompliment mitgera	1	0,40
Moviments de terres	1	0,40
Total	253	100



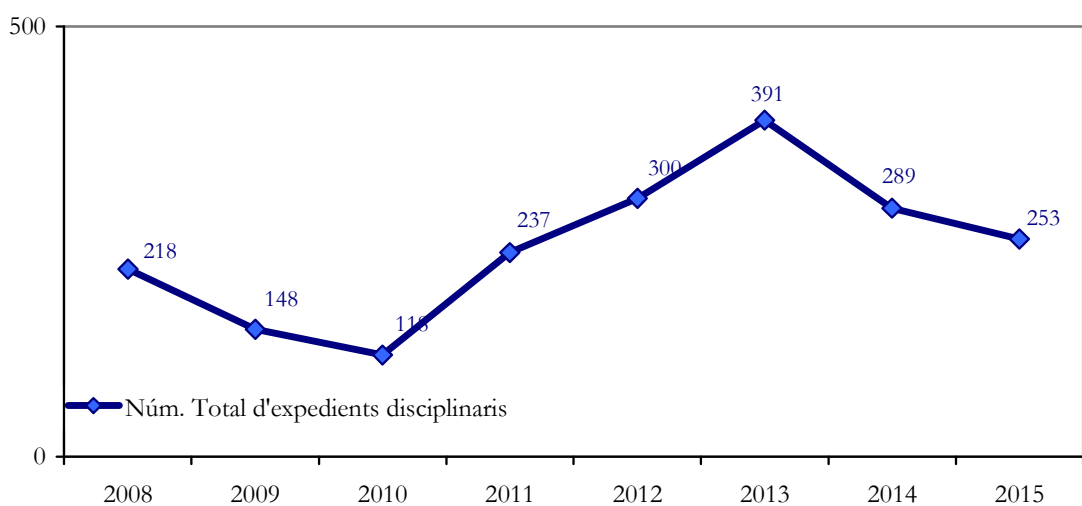
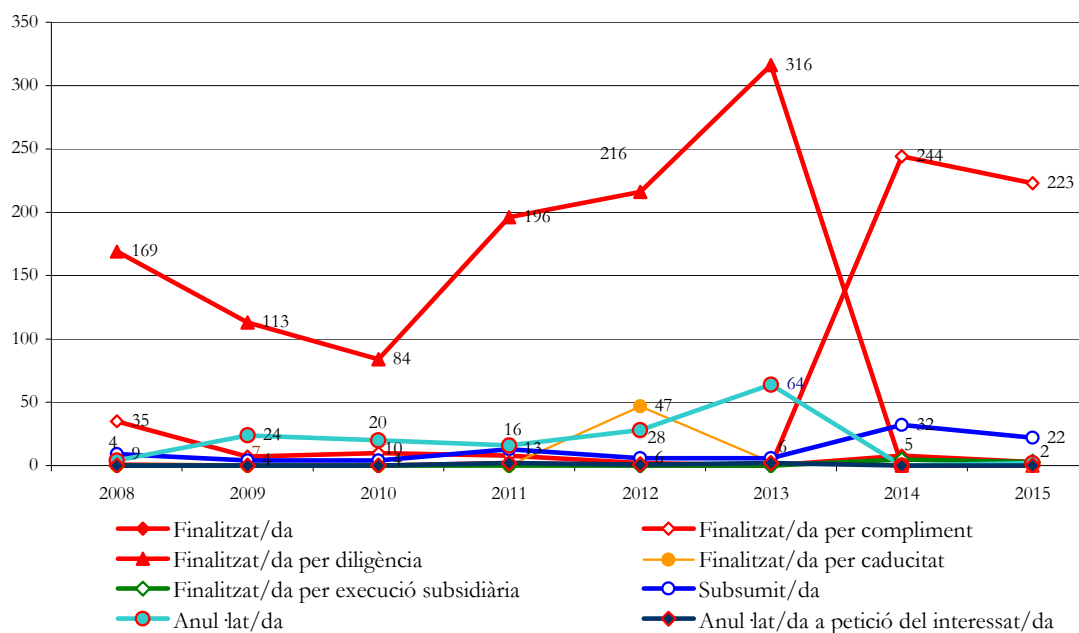
3.2.2. Expedients (OEDI) resolts durant l'any 2015, segons tipologia de resolució

Tipus de resolució	2015	%
Finalitzat/da per compliment	223	88,14
Subsumit/da	22	8,70
Finalitzats	3	1,19
Anul·lats	3	1,19
Finalitzat/da per execució subsidiària	2	0,79
Total	253	100



3.2.3. Comparativa interanual d'expedients OEDI resolta per tipologia de resolució (2008-2015)

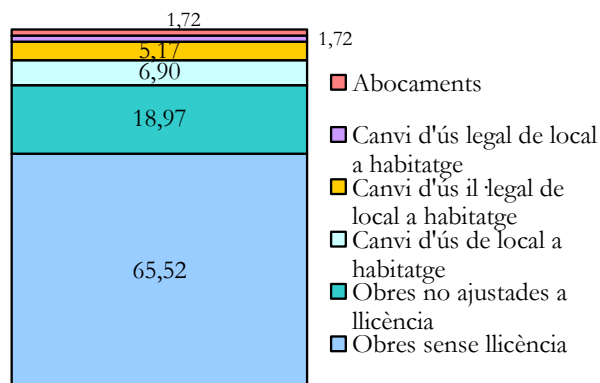
Tipus de resolució:	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Finalitzat/da:	1	0	0	2	0	0	8	3
Finalitzat/da per compliment:	35	7	10	8	2	0	244	223
Finalitzat/da per diligència:	169	113	84	196	216	316	0	0
Finalitzat/da per caducitat:	0	0	0	0	47	3	0	0
Finalitzat/da per execució subsidiària:	0	0	0	0	0	0	5	3
Subsumit/da:	9	4	4	13	6	6	32	22
Anul·lat/da:	4	24	20	16	28	64	0	2
Anul·lat/da a petició del interessat/da:	0	0	0	2	1	2	0	0
Total:	218	148	118	237	300	391	289	253



4.1. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

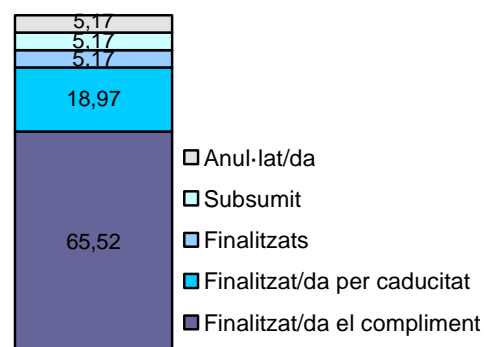
4.1.1. Expedients (SODI) resolts durant l'any 2015, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2015	%
Obres sense llicència	38	65,52
Obres no ajustades a llicència	11	18,97
Canvi d'ús de local a habitatge	4	6,90
Canvi d'ús il·legal de local a habitatge	3	5,17
Canvi d'ús legal de local a habitatge	1	1,72
Abocaments	1	1,72
Total	58	100



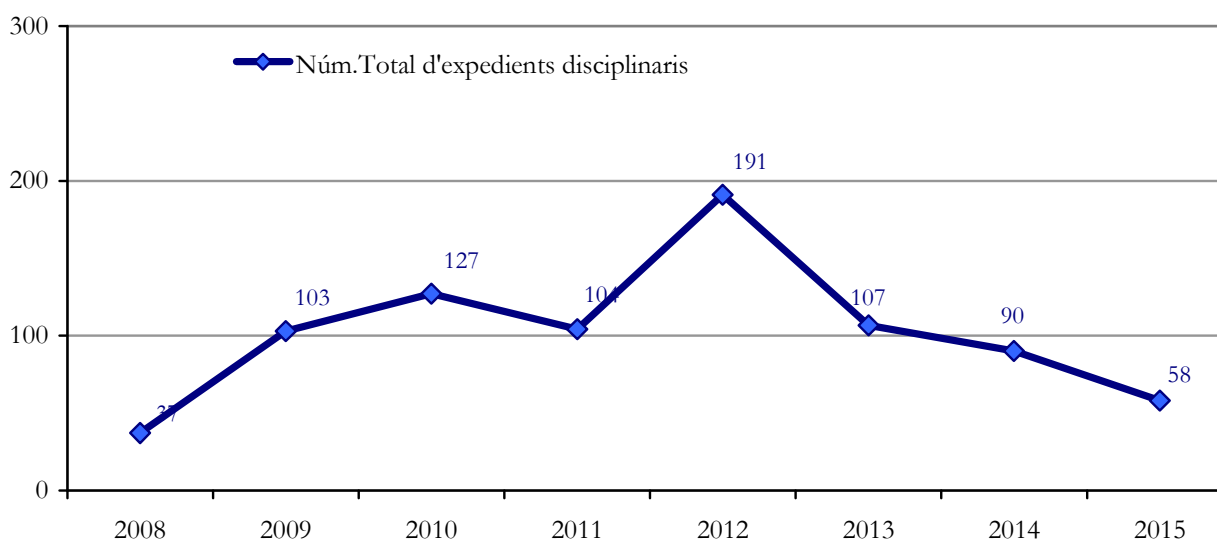
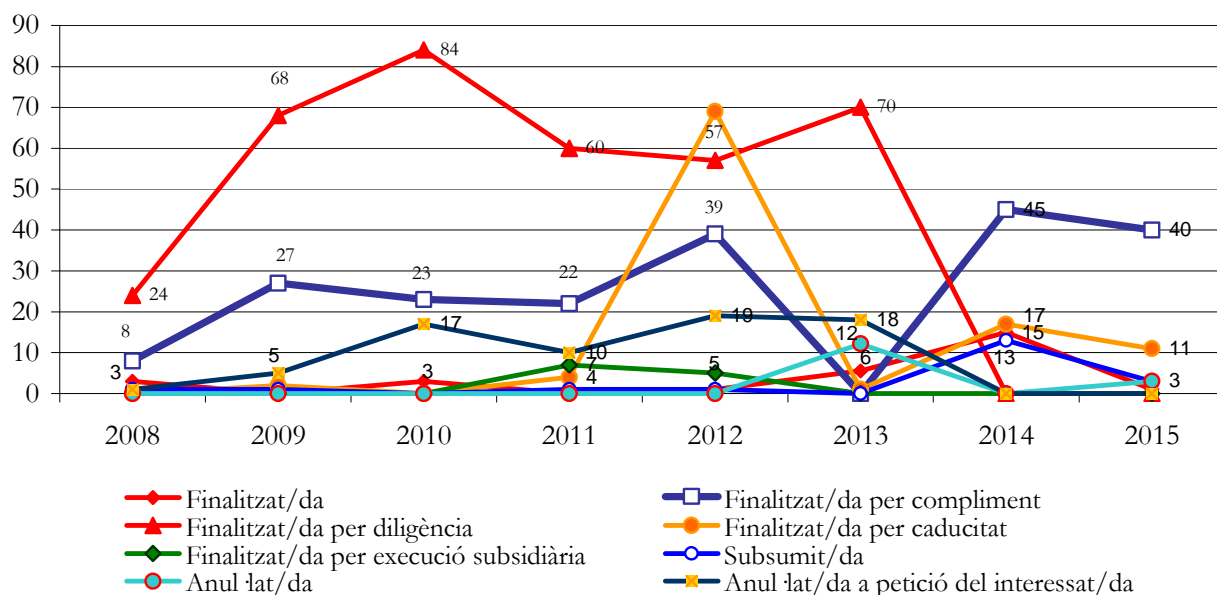
4.1.2. Expedients (SODI) resolts durant l'any 2015, segons tipologia de resolució

Tipus de resolució	2015	%
Finalitzat/da el compliment	38	65,52
Finalitzat/da per caducitat	11	18,97
Finalitzats	3	5,17
Subsumit	3	5,17
Anul·lat/da	3	5,17
Total	58	100



4.1.3. Comparativa interanual d'expedients SODI resolts segons tipologia de resolució (2008-2015)

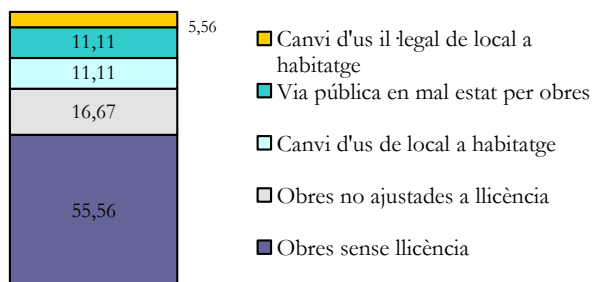
Tipus de resolució	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Finalitzat/da	3	0	3	0	1	6	15	1
Finalitzat/da per compliment	8	27	23	22	39	0	45	40
Finalitzat/da per diligència	24	68	84	60	57	70	0	0
Finalitzat/da per caducitat	0	2	0	4	69	1	17	11
Finalitzat/da per execució subsidiària	0	0	0	7	5	0	0	0
Subsumit/da	1	1	0	1	1	0	13	3
Anul·lat/da	0	0	0	0	0	12	0	3
Anul·lat/da a petició del interessat/da	1	5	17	10	19	18	0	0
Total	37	103	127	104	191	107	90	58



5.1. Expedients Sancionadors (SADI)

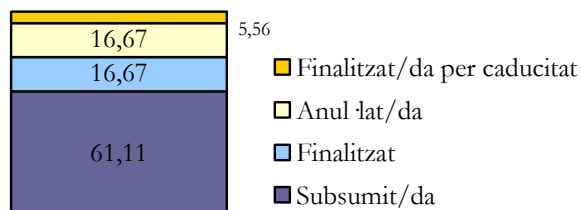
5.1.1. Expedients (SADI) resoltos durant l'any 2015 segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2015	%
Obres sense llicència	10	55,56
Obres no ajustades a llicència	3	16,67
Canvi d'us de local a habitatge	2	11,11
Via pública en mal estat per obres	2	11,11
Canvi d'us il·legal de local a habitatge	1	5,56
Total	18	100



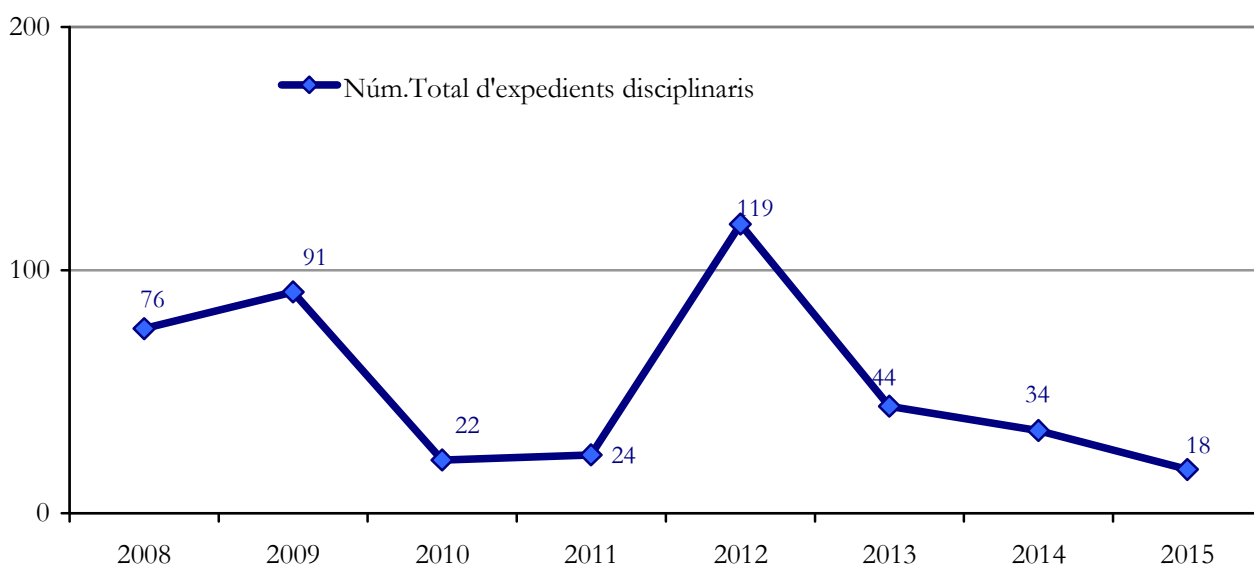
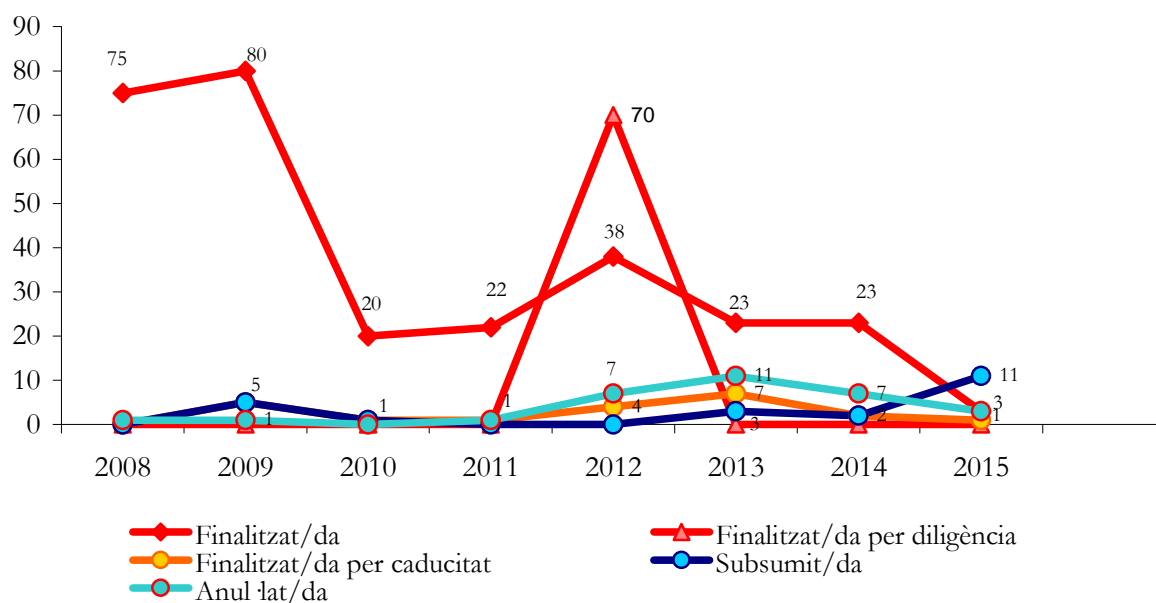
5.1.2. Expedients (SADI) resoltos durant l'any 2015 segons tipologia de resolució

Tipus de resolució	2015	%
Subsumit/da	11	61,11
Finalitzat	3	16,67
Anul·lat/da	3	16,67
Finalitzat/da per caducitat	1	5,56
Total	18	100



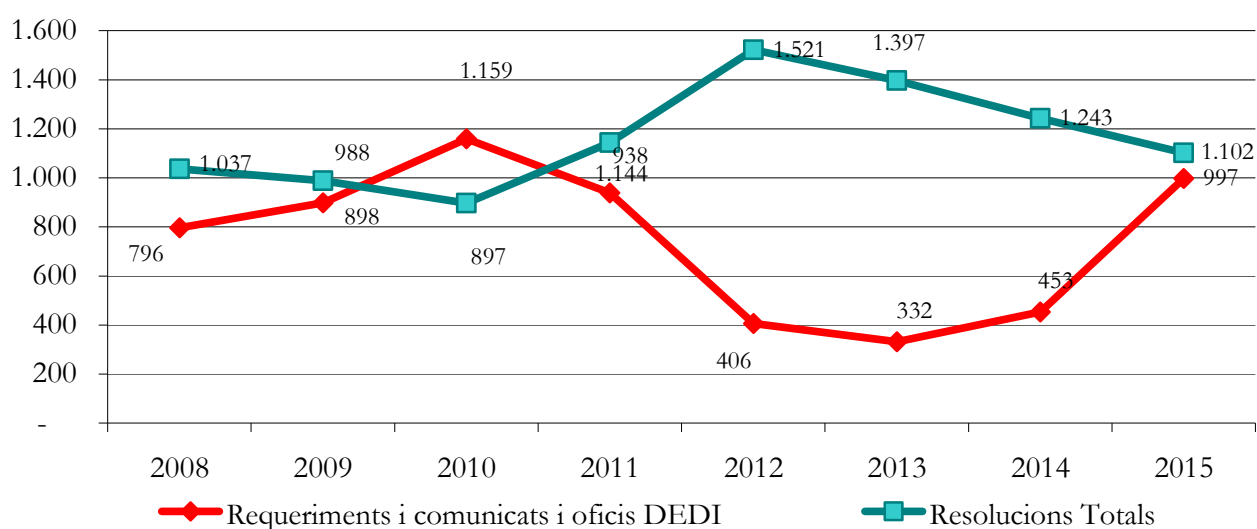
5.1.3. Comparativa interanual d'expedients SADI resolts segons tipologia de resolució (2008-2015)

Tipus de resolució	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Finalitzat/da	75	80	20	22	38	23	23	3
Finalitzat/da per diligència	0	0	0	0	70	0	0	0
Finalitzat/da per caducitat	0	5	1	1	4	7	2	1
Subsumit/da	0	5	1	0	0	3	2	11
Anul·lat/da	1	1	0	1	7	11	7	3
Total	76	91	22	24	119	44	34	18



6.1. Indicadors Anuals

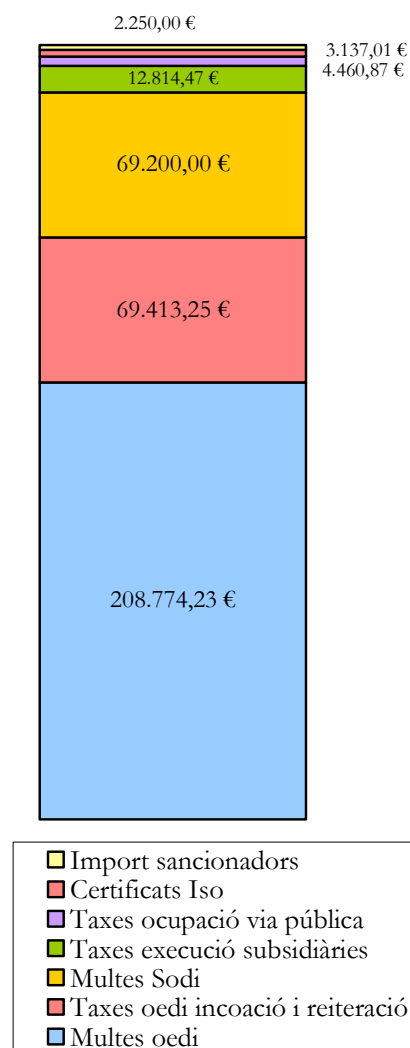
Requeriments i resolucions dictats per tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Requeriments i comunicats i oficis DEDI	796	898	1.159	938	406	332	453	997
Resolucions i oficis OEDI	598	554	452	749	918	1.055	945	849
Resolucions, dictàmens i oficis SODI	254	350	388	340	437	300	265	223
Resolucions i propostes SADI	185	84	57	55	166	42	33	30
Resolucions Totals	1.037	988	897	1.144	1.521	1.397	1.243	1.102



7.1. Dades econòmiques

7.1.1.-Moviments econòmics durant l'any 2015 del conjunt d' expedients

Multes coercitives i sancions	Quantitat	2.015
Expedients de protecció de la legalitat (SODI)	50	69.200,00 €
Expedients sancionadors SADI	2	2.250,00 €
Ordres d'execució OEDI	243	208.774,23 €
Subtotal multes	295	280.224,23 €
Taxes i certificats Iso		
Taxes per ocupació de via pública 2015 Ordres d'execució OEDI	4	4.460,87 €
Taxes per incoació/reiteració 2015 Ordres d'execució OEDI	399	69.413,25 €
Taxa per tramitació execució subsidiària Certificats ISO	10	12.814,47 €
	51	3.137,01 €
Subtotal taxes	464	89.825,60 €
Total multes i taxes	759	370.049,83 €
Despeses d'execucions subsidiàries 2015 (excloses taxes)		144.983,58
Total execucions subsidiàries d'OEDI		144.983,58 €



7.1.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (període 2008-2015)

Tipus d'expedient	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Multes coercitives i sancions	83.469	200.897,47	89.904,72	89.051,87	97.826,85	179.861,52	262.566,24 €	280.224,23 €
Taxes per ocupació de via pública	96.068,45	131.522,51	102.399,06	33.434,93	23.173,24	77.521,53	3.468,56 €	4.460,87 €
Taxes per incoació / reiteració	0,00	0,00	0,00	0,00	74.116,00	62.729,60	61.984,49 €	69.413,25 €
Taxa per tramitació Execució subsidiària	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.245,43	1.452,60 €	12.814,47 €
Certificats ISO	6.153,80	3.105,20	5.267,75	3.788,85	5.533,75	2.460,00	3.288,60 €	3.137,01 €
Total	185.691	335.525	197.572	126.276	200.650	329.818	332.760 €	370.049,83 €
Generació de despeses per execucions subsidiàries	0,00	8.038	54.784,18	20.328,23	153.851,16	220.288,46	67146,34	144.983,58 €

